

Judetul: Tulcea
Localitatea: Tulcea
SIRUTA: 159623
Identificator imobil: 106

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 1627 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Muzeul de Artă, Str. Grigore Antipa, Nr. 2

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	ICEM	N	A	SV		0	0	417	
2	ICEM	N	A	SV		0	0	65	
3	ICEM	N	A	CO		0	0	1047	
4	ICEM	N	A	MON		0	0	4	
5	ICEM	N	A	MON		0	0	4	
6	ICEM	N	A	MON		0	0	4	
7	ICEM	N	A	MON		0	0	3	
8	ICEM	N	A	DR		0	0	77	
9	ICEM	N	A	DR		0	0	1	
10	ICEM	N	A	DR		0	0	1	
11	ICEM	N	A	DR		0	0	1	
12	ICEM	N	A	DR		0	0	1	
Total teren								1627	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	1047	64.37
2	DR	Drumuri	82	5.02
3	MON	Monumente	16	0.98
4	SV	Spatiu verde	482	29.62
Total teren			1627	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			482	29.62

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
ICEM	N	A	C1	CAS	1047	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					1047	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
17778	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
17789	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	17	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
17779	Artar american - (Acer negundo)	32	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
17497	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	27	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
17783	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
17502	Dud alb, fragar - (Morus alba)	48	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
17507	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	3	---	Foarte buna	Nu
17787	Ienupar comun - (Juniperus communis)	0	1	1	---	Foarte buna	Nu
17500	Jugastru - (Acer campestre)	9	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
17511	Molid comun - (Picea Abies)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
17785	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	32	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
17505	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
17491	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	4	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
17495	Tei pucios - (Tilia cordata)	18	4	1	Tanar	Buna	Nu
17786	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	8	3	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 12 / Arbusti: 3
- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

Data realizarii: 14.05.2024

Data actualizarii:

